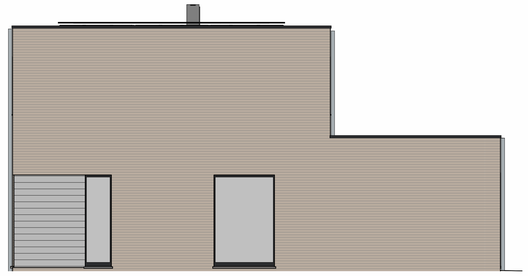


4 VK Linker zijgevel lot 15
1 : 50



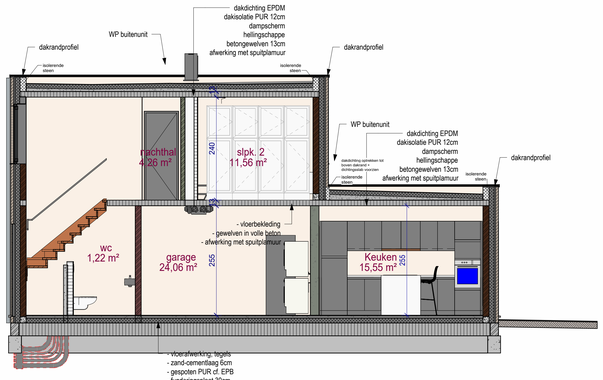
1 VK Voorgevel lot 15
1 : 50



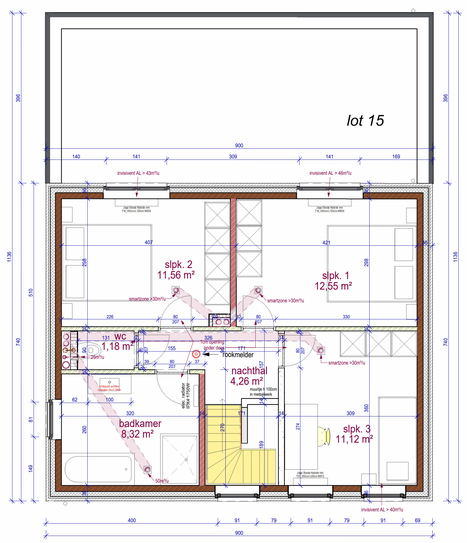
3 VK Rechter zijgevel lot 15
1 : 50



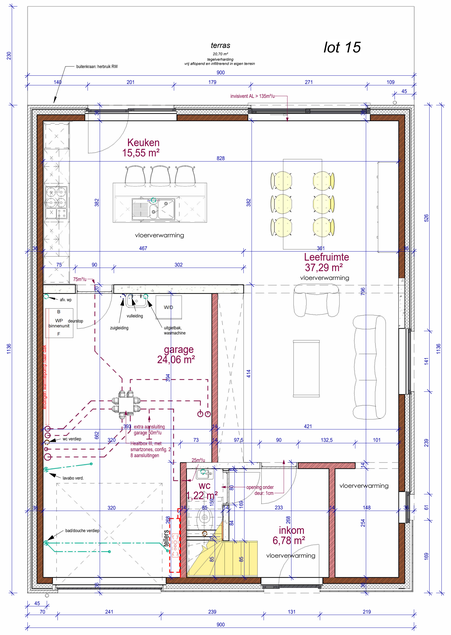
2 VK Achtergevel lot 15
1 : 50



5 VK Doorsnede lot 15
1 : 50



8 VK 1e verdieping lot 15
1 : 50



7 VK Gelijkvloers lot 15
1 : 50

Overzicht hemelwater/ verhardingen - lot 15

Dakoppervlakte aangesloten op hemelwaterput

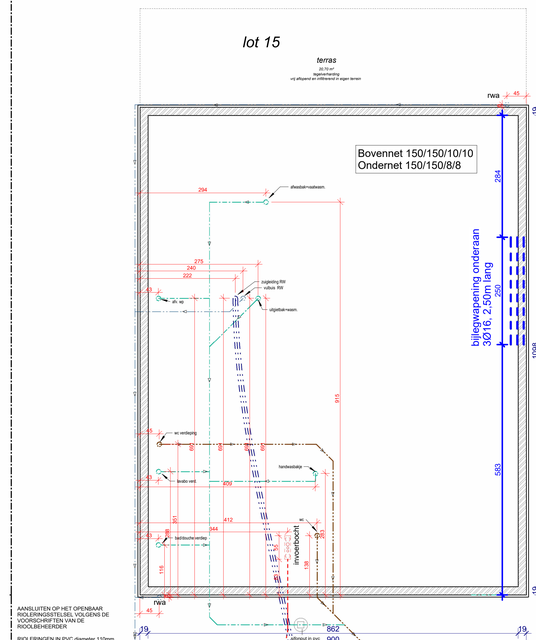
horizontale dakoppervlakte	102,24m²
inhoud nieuwe hemelwaterput	7500 liter

Aftappunten hemelwater

1 buitenkraan
1 dienstkraan voor wasmachine
2 toiletten

Verharding - waterdoorlatend

- oprit in dolomiet met drainerende fundering oprit helling >2% - aangesloten op infiltratiebekken	38,01m²
- oprit in dolomiet met drainerende fundering oprit helling <2%	5,51m²
- toegangspad in waterdoorlatende klinkers <2%	4,35m²
- terras achteraan - tegelverharding vrij afloopend en infiltrerend in eigen tuin	20,70m²



6 VK Rioleringsplan/ fundering lot 15
1 : 50



9 Inplanting lot 15
1 : 500

LIGGING Oost-Vlaanderen
Rijerstraat
9690 Ruien (Kluisbergen)
afdeling 1 sectie B nrs. 423E, 426L, 430B en 432B

ONTWERP Ruien/ Kluisbergen: bouwen van 15 woningen
Uitvoering

BOUW PAUL HUYZENTRUYT
Grote Heerweg 2
8791 Beveren-Leie
Belgium
Tel.: 0032 (0)56/71.27.97
info@paulhuyzentruyt.be
www.paulhuyzentruyt.be

DOSSIER dossier : Ruien/ Kluisbergen: bouwen van 15 woningen
plan : **Verkoopsplan lot 15**

plan nr. : VK15
datum : 28/08/2025
schaal : zoals aangeduid

goedgekeurd en voor akkoord ondertekend
architect opdrachtgever gemeente

ARCHITECT Bart Van Beversluys
Antoon Catriestraat 7
9031 Drongen
Tel. : 0475 85 36 96
Email : info@ar-bvb.be

Alle tekeningen zijn louter informatief en kunnen ten allen tijde worden gewijzigd indien dit noodzakkelijk wordt geacht.
De getekende meubilering en toestellen zijn louter illustratief: enkel diegene vermeld in het verkoopslastenboek zijn voorzien.
De definitieve materiaalkeuze is exclusief voorbehouden voor de bouwheer. Stalen zijn te bezichtingen in zijn kantoor.